

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism
al comunei Șotânga

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA:

Având în vedere:

- prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997 ;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20 și art. 21 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin. 2) lit. c), coroborat cu art. 36 alin. (5) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul tehnic al arhitectului șef nr. 1/12.02.2018 privind Planul Urbanistic general al comunei Șotânga, județul Dâmbovița;
- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2023/23.02.2018 întocmit de primarul comunei Șotânga;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2024/23.02.2018 întocmit de referent specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2) lit. c), art. 45 alin. (2) lit.) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Șotânga, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Valabilitatea documentației de urbanism "Plan Urbanistic General al comunei Șotânga" este de maximum 10 ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare, o singură dată.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului comunei Șotânga, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Șotânga, Consiliului Județean Dâmbovița, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sotanga.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghita CIOCAN



Contrasemnează,

SECRETRUL COMUNEI ȘOTÂNGA

jr. Floarea POPESCU



NR. _____ 19 _____
ȘOTÂNGA 28.02.2018